



ALL THE WAY

Закон ОАЭ о прямых иностранных инвестициях



Историческая справка

В 2017 году Кабинет министров ОАЭ издал Федеральный указ № 18 от 2017 года («Указ»), внёсший поправки в Закон о Коммерческих Компаниях ОАЭ № 2 от 2015 года, с целью предоставить правительству возможность повысить уровень иностранных инвестиций в определенных видах деятельности и секторах экономики ОАЭ. В частности Указ внёс изменения в статью 10 Закона о Коммерческих Компаниях ОАЭ, которая устанавливала ограничение на иностранную долю владения в компаниях ОАЭ и предписывала, что как минимум 51% акций в компаниях ОАЭ должны принадлежать акционерам, являющимся гражданами ОАЭ.

В сентябре 2018 года был издан Федеральный Указ-Закон № 19 от 2018 года о прямых иностранных инвестициях («Закон о Прямых Иностранных Инвестициях»). Данный закон предоставил список секторов, в которых заявка на прямое иностранное инвестирование не может быть подана («Отрицательный Список»). Он также уполномочил правительство отдельно выпустить список секторов, в которых заявка на прямое иностранное инвестирование может быть подана и будет приветствоваться («Положительный Список»).

В марте 2020 года Кабинет Министров ОАЭ издал Положительный Список секторов экономики и видов деятельности, в которых разрешены прямые иностранные инвестиции.

Положительный Список представляет собой долгожданный список видов деятельности, в которых разрешено 100% иностранное владение компаниями (при соблюдении определенных критериев).

Соответственно сейчас в ОАЭ существует три вида деловой активности: деловая деятельность в Положительном Списке, где разрешено 100% прямое иностранное владение, деловая деятельность в Отрицательном Списке, где не допускается прямое иностранное владение, и остальная коммерческая деятельность, где разрешено 49% прямого иностранного владения.

Отрицательный Список

Согласно параграфу 2 статьи 7 Закона о Прямых Иностранных Инвестициях, иностранные инвестиции могут быть разрешены в секторах экономики, которые не фигурируют в Отрицательном Списке. Правительство ОАЭ может дополнять и сокращать Отрицательный Список. В Отрицательном Списке перечислены следующие секторы экономики и виды деятельности:

- Добыча и разведка нефти;
- Расследования, безопасность, вооружённые силы, производство боевого оружия, взрывчатых веществ, униформы и оборудования;
- Банковская и финансовая деятельность, платежные системы и операции с наличными деньгами;
- Страховые услуги;
- Хадж и умра службы;
- Деятельность по подбору персонала;
- Услуги водоснабжения и электроснабжения;
- Рыболовные услуги;
- Почтовые, телекоммуникационные и другие аудиовизуальные услуги;
- Наземный и воздушный транспорт;
- Полиграфические и издательские услуги;
- Коммерческое агентство;
- Розничная торговля медицинскими товарами (включая аптеки); и
- Банки крови, токсикологические центры и карантинные службы.

Положительный Список

Положительный Список включает в себя более тысячи видов экономической деятельности, которые можно объединить в три основных сектора, а именно:

- Аграрный сектор;
- Производственный сектор; и
- Сфера услуг.

Список видов деятельности в аграрном секторе включает в себя такие, как выращивание различных сельскохозяйственных культур, лесное хозяйство и вспомогательную деятельность в этом секторе. Список в производственном секторе включает в себя среди прочего производство определенных пищевых продуктов, одежды, электронных товаров и транспортных средств. Особое требование к организациям, которые занимаются сельским хозяйством или производством, заключается в том, что компания должна использовать современные технологии и вносить вклад в исследования и разработки.

Список в сфере услуг включает в себя такие виды деятельности, как юридические и бухгалтерские услуги, здравоохранение, наука, образование, развлечения, гостиничный бизнес, связь и строительство. Опять же, в сфере услуг существуют определенные требования в зависимости от конкретной деятельности.

Полный список видов деятельности в Положительном Списке в Дубае доступен по данной [ссылке](#) (на английском и арабском языках). Аналогичный список для Абу-Даби доступен [здесь](#).

Все компании должны соответствовать требованиям, установленным соответствующими лицензирующими органами. Однако Никакие дополнительные сборы, гарантии или требования к уставному капиталу не установлены.

Положительный список позволяет иностранным инвесторам создавать компании за пределами свободных экономических зон в форме компании с ограниченной ответственностью (включая компании с одним владельцем), либо в форме частного акционерного общества. Таким образом иностранные инвесторы могут целиком владеть компаниями при соблюдении определенных критериев и условий, установленных лицензирующими органами (такими, как Департамент Экономического Развития в каждом эмирате).

Кроме того, Положительный Список позволяет Министерству Людских Ресурсов и Эмиратизации устанавливать минимальный процент граждан ОАЭ, которые должны быть трудоустроены в компаниях с иностранными инвестициями. Данная квота на данный момент, однако, не установлена. Но уже известно, что для открытия филиала иностранной компании (за исключением тех, которые базируются в одной из свободных экономических

зон) больше не требуются услуги агента-гражданина ОАЭ, независимо от доли иностранного владения.

В заключение следует отметить, что принятие Положительного Списка является позитивным изменением, поскольку он позволяет иностранным инвесторам полностью владеть компаниями и контролировать их при условии, что они занимаются деятельностью, которая вошла в Положительный Список. Данное постановление определяет данные виды деятельности, а также сопутствующие требования. Право на полное иностранное владение, несомненно, меняет инвестиционный климат в ОАЭ, поскольку привлекательность региона для иностранных инвесторов растет и, таким образом, способствует коммерческой деятельности в тех сферах, которые вошли в Положительный Список.

В ЕКП работает команда с большим опытом предоставления консультаций иностранным инвесторам по корпоративному структурированию в ОАЭ и связанным с этим вопросам. За дополнительной информацией обращайтесь к Патрику Хури (patrick.khoury@ekplegal.com) или Артуру Деделю (arthur.dedels@ekplegal.com).